

**ПРОТОКОЛ**  
**аукциона по продаже права на заключение**  
**договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных**  
**по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.34 литера А,**  
**общей площадью 35,0 кв.м (лот № 5)**

26 сентября 2013 г.

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,  
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, каб. № 1  
(Управление муниципальным имуществом  
г.Владимира)

Организатор аукциона : Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.34 литера А, общей площадью 35,0 кв.м, а именно: помещений №№ 181, 183, 184 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: размещение аптеки.

Срок действия договора аренды: с 08.10.2013 по 06.10.2014.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год: 181 642,49 руб. (Сто восемьдесят одна тысяча шестьсот сорок два рубля 49 копеек) (без учета НДС).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилыми помещениями, являющимися предметом торгов, и местами общего пользования площадью 0,5 кв.м (часть помещения № 178 по плану первого этажа здания).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): – 18 200 (Восемнадцать тысяч двести) руб. (без НДС).

Шаг аукциона: 910 (Девятьсот десять) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 18.02.2013 № 177-р.

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

*Лаптева С.Н.* – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Члены аукционной комиссии:

*Алексеева И. Н.* – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом УМИ г.Владимира;

*Бугорков С.А.* – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Секретарь аукционной комиссии:

*Фириченкова М.А.* – главный специалист юридического отдела УМИ г.Владимира.

На заседании присутствуют 4 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 66,7 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 26.09.2013 к участию в аукционе по лоту № 5 допущены следующие лица:

- ИП Шалаева Алла Сергеевна (ОГРН 309330423000032, 601501, г.Гусь-Хрустальный, ул.Осьмова, д.7, кв.10;

- ООО «Олимп-Фарма» (ОГРН 1137746528127, 115035, г.Москва, Космодамианская набережная, д.4/22 корп.Б).

На аукционе присутствуют:

1. ИП Шалаева Алла Сергеевна - рег. № участника аукциона - 115;

2. ООО «Олимп-Фарма» - рег. № участника аукциона - 401;

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 115 :

ИП Шалаева Алла Сергеевна  
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона  
601501, г. Гусь-Хрустальный, ул. Осьмова, д. 7, кв. 10  
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)  
 и составило 202 000 руб (Двести две тысячи двадцать рублей).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 401 :

ООО «Олимп-Фарма»  
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона  
115035, г. Москва, Космодамианская набережная,  
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)  
д. 4/22 корп. Б  
 и составило 201 110 руб (Двести одну тысячу сто десять рублей).

Победителем аукциона признан участник № 115 :

ИП Шалаева Алла Сергеевна  
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона  
601501, г. Гусь-Хрустальный, ул. Осьмова, д. 7, кв. 10,  
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.34 литера А, общей площадью 35,0 кв.м, а именно: помещений №№ 181, 183, 184 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Заместитель председателя комиссии



С.Н.Лаптева

Члены комиссии



И.Н. Алексеева




С.А. Бугорков

Секретарь



М.А. Фириченкова

Победитель аукциона:

 С.А. Бугорков  
(наименование должности, подпись)

  
(Фамилия, И.О.)